



## **KLIMASCHUTZ FÜR ALLE – KLiBA**

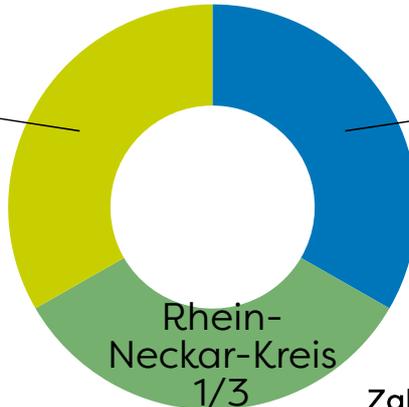
Als gemeinnützige Klimaschutz- und Energie-Beratungsagentur bieten wir Beratungen rund um Energieeffizienz, Energieeinsparung und Klimaschutz an Für Bürger\*innen, Kommunen oder Gewerbetreibenden

# KLIMASCHUTZ FÜR ALLE – KLiBA

## Gemeinnützige GmbH

Gesellschafter

26 weitere  
Kommunen  
und die  
Sparkasse  
Heidelberg  
1/3



Stadt  
Heidelberg  
1/3

Rhein-  
Neckar-Kreis  
1/3

Zahl der Mitarbeitenden: 24 / 11

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

3

## BÜRGER – ENERGIEBERATUNG NAH AM MENSCHEN



Kostenfreie Initialberatung in den Rathäusern unserer Kommunen

- Energetische Gebäudesanierung
- Erneuerbare Energien
- Förderprogramme
- Effizienter Neubau
- Heizungssanierung



INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

4

# BERATUNGSSTELLE WÄRMEPLANUNG- ENERGIEEFFIZIENT WÄRMENETZE IN DER REGION RHEIN-NECKAR



Im Auftrag des Landes  
Baden-Württemberg  
Gefördert durch das  
Umweltministerium

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

5

## Gebäudeenergiegesetz 2024

Schwerpunkt Heizungstausch

Dr. Klaus Keßler



## Gebäudeenergiegesetz (GEG)

**Zweck** dieses Gesetzes ist ein möglichst sparsamer Einsatz von Energie in Gebäuden einschließlich einer zunehmenden Nutzung erneuerbarer Energien zur Erzeugung von Wärme, Kälte und Strom für den Gebäudebetrieb.

### Vorgaben

- für zu errichtende Gebäude
  - bzgl. des Wärmeschutzes und des Primärenergieeinsatzes sowie der Nutzung von erneuerbaren Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung
- für den Gebäudebestand,
  - bedingte Vorgaben beim Wärmeschutz und Austauschpflicht von 30 Jahren alten Konstant-Temperatur Kesseln

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

7

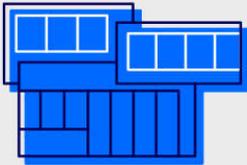
## Novelle GEG 2024

- Ziel: Abhängigkeit von fossilen Energien im Gebäudebereich bis 2045 überwinden
- Neu eingebaute Heizungen werden zukünftig mit 65 Prozent erneuerbaren Energien betrieben
- Regelungen greifen erst bei Heizungstausch
- Abhängig von kommunaler Wärmeplanung
- Gilt für Heizungswärme und Warmwasser

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

8

## Klimafreundliches Heizen ab 1.1.2024

NEUBAU	BESTAND
 Bauantrag ab dem 1. Januar 2024	
 <b>IM NEUBAUGEBIET</b> Heizung mit mindestens <b>65 Prozent Erneuerbaren Energien</b>	 <b>HEIZUNG FUNKTIONIERT ODER LÄSST SICH REPARIEREN</b> Kein Heizungstausch vorgeschrieben
 <b>AUSSERHALB EINES NEUBAUGEBIETES</b> Heizung mit mindestens <b>65 Prozent Erneuerbaren Energien</b> frühestens ab <b>2026</b>	 <b>HEIZUNG IST KAPUTT - KEINE REPARATUR MÖGLICH</b> Es gelten pragmatische <b>Übergangslösungen.*</b>

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

9

## KOPPLUNG AN KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG

- Kommunen mit mehr als 100.000 Einwohnerinnen und Einwohnern sollen bis zum 30. Juni 2026 Wärmepläne aufstellen.
- Kommunen mit unter 100.000 Einwohnerinnen und Einwohnern sollen bis zum 30. Juni 2028 Wärmepläne aufstellen.
- Damit die neuen Heizungsregeln wirksam werden muss die Kommune zusätzlich zur Wärmeplanung Gebiete zum Neu- oder Ausbau von Wärmenetzen oder Wasserstoffnetzausbaugengebiete ausweisen

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

10

# Was passiert **jetzt** mit meiner Heizung?



INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

11

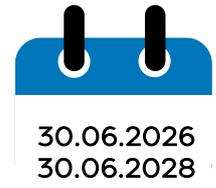
# Strikte Regelungen für Öl & Gas-Einbau



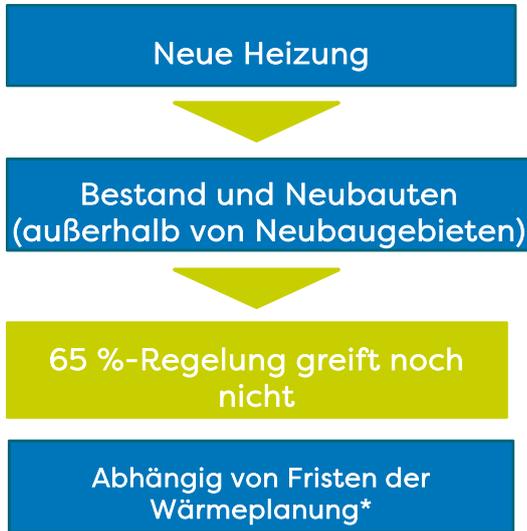
INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

12

## Was passiert **bald** mit meiner Heizung?



Oder früher falls verbindliche Wärmeplanung vorhanden

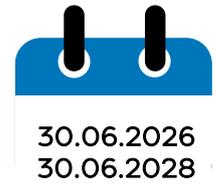


- Ab 01.01.2024: wenn rechtl. verbindliche Wärmeplanung vorhanden ist\*
- Ab 30.06.2026: Kommune mit mind. 100.000 Einwohnende
- Ab 30.06.2028: Kommune mit weniger als 100.000 Einwohnende

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

13

## Wie wirkt sich die Wärmeplanung aus?



Oder früher falls verbindliche Wärmeplanung vorhanden

Betreiber von Netzen müssen für die schrittweise Umrüstung auf erneuerbare Energien sorgen

Kein Wärmenetz ausgewiesen	Wärmenetz ausgewiesen	Wasserstoffnetz ausgewiesen
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hauseigene Lösung erforderlich</li> <li>• 65 %-Regelung greift</li> <li>• Sonderregelungen für Havarie &amp; Gas-Etagen-heizungen vorhanden</li> </ul>	<p>Netz vorhanden → Netzanschluss oder hauseigene Lösung (65 %-Regelung greift)                      Netz noch nicht vorhanden → Übergangsfristen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbau herkömmlicher Öl- o. Gasheizung möglich*</li> <li>• spätestens 10 Jahre nach Einbau der „Übergangslösung“ muss Wärmenetz-Anschluss erfolgen</li> </ul>	<p>Bei vorliegendem Transformationsplan zum Gasnetz → Einbau einer H<sub>2</sub>-ready-Gasheizung möglich,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• die entweder direkt „100 Prozent % H<sub>2</sub>-ready“*</li> <li>• oder umrüstbar ist</li> </ul>

INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

14

## Übersicht hauseigene Lösungen mit 65 %



**Geltungsbereich:** nur getauschte bzw. ergänzte Komponenten\*

- Wärmepumpe
- Biomasse (Pellet- o. Scheitholzheizung\*\*)
- Solarthermie
- Stromdirektheizung\*\*\*
- Hybridheizung = unterschiedliche Kombinationen (Wärmepumpen, Biomasse, Solarthermie, Öl oder Gas)

- Öl- o. Gasheizung mit 65 % erneuerbarem Brennstoff \*

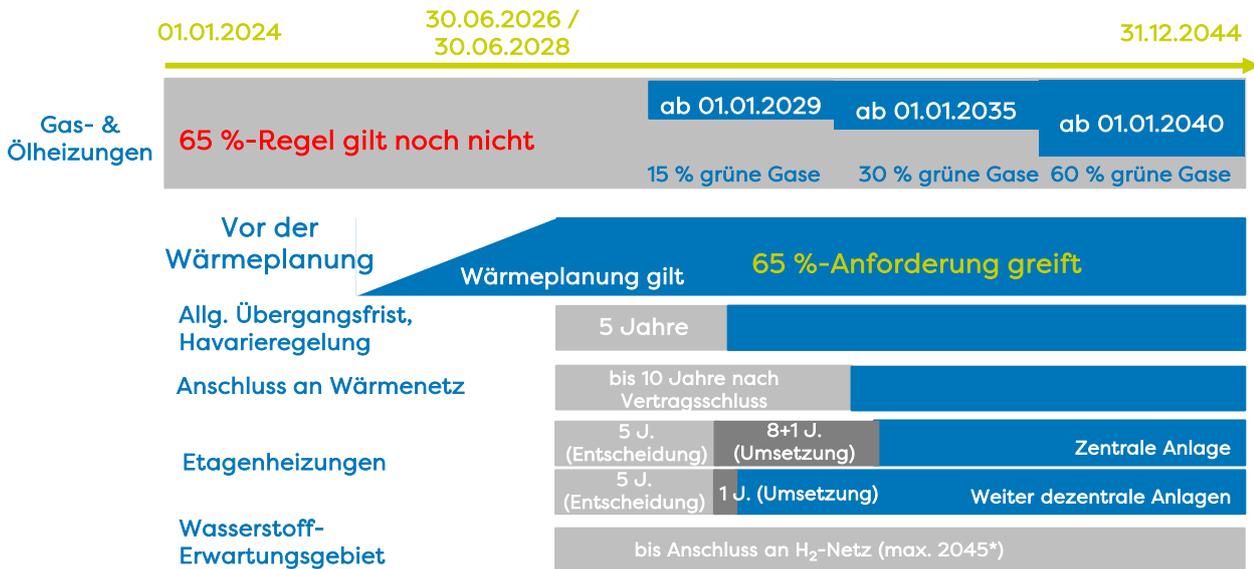
Keine Anforderungen an dezentrale, elektr. Warmwasserbereitung

Verfügbarkeit & Kosten erneuerbarer Gase wie Bio-methan, Bioöl o. grünem bzw. blauem Wasserstoff völlig unklar

## Austauschpflichten, Reparatur, Havarie und Härtefälle

Austauschpflicht	Heizungshavarie*	Härtefälle
Keine Verschärfung, einzig: Fossil betriebene Öl- und Gasheizungen müssen bis 2045 ausgetauscht oder stillgelegt sein	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bis zu 5 Jahre: Einbau jeder Heizungsart möglich (Miete, Gebrauchtgerät)**</li> <li>• Heizung mit 65 % EE muss erst danach vorhanden sein</li> <li>• Ist der Anschluss an ein Wärmenetz möglich und Vertrag mit Netzbetreiber geschlossen → Frist-Verlängerung auf 10 Jahre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Soziale Härten***</li> <li>• Unbillige Härte (Heizungstausch unwirtschaftlich)</li> </ul>
<b>Heizungsreparatur</b>		
→ ohne Anforderungen		

# Fristen beim Heizungstausch



INFO-VERANSTALTUNGEN ZUR KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG | WIESLOCH | 09.10.23

17

## VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

KLiBA gGmbH  
 Klimaschutz- und Energie-Beratungsagentur  
 Heidelberg – Rhein-Neckar-Kreis gGmbH  
 Wieblinger Weg 21  
 69123 Heidelberg

[www.kliba-heidelberg.de](http://www.kliba-heidelberg.de)



18